

UCHWAŁA NR LII/325/2021
RADY GMINY MIEJSCE PIASTOWE

z dnia 9 grudnia 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju
Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej SIM Podkarpacie
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Boguchwale**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224) uchwała się, co następuje:

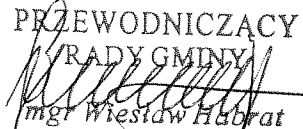
§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Wójta Gminy Miejsce Piastowe do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miejsce Piastowe udziałów w istniejącej spółce SIM Podkarpacie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Boguchwale zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie czterdziestu czterech (44) budynków mieszkalnych jednorodzinnych jedno i dwulokalowych wraz z infrastrukturą techniczną i drogową (np. miejsca postojowe, jezdnie manewrowe, chodniki itp.) oraz komórkami lokatorskimi na działkach nr 201/2 i 205/2 w miejscowości Niżna Łąka, gmina Miejsce Piastowe.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miejsce Piastowe.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Wiesław Habrat

Załącznik
do uchwały Nr LII/325/2021
Rady Gminy Miejsce Piastowe
z dnia 9 grudnia 2021 r.

Miejsce Piastowe, dnia

Wójt Gminy Miejsce Piastowe
ul. Dukielska 14
38-430 Miejsce Piastowe
NIP Gminy: 684-23-80-130
REGON Gminy: 370440583

Pan Piotr Nowak

Minister Rozwoju, Pracy i Technologii

za pośrednictwem

Pana Arkadiusza Urbana

Zastępcy Prezesa

Krajowego Zasobu Nieruchomości (KZN)

któremu powierzono kierowanie KZN

na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości

ul. Nowy Świat 19

00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielenie na podstawie art. 33l pkt 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miejsce Piastowe udziałów w istniejącej spółce SIM Podkarpacie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Boguchwale (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Miejsce Piastowe związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 1 933 814,40 zł (słownie: jeden milion dziewięćset trzydzieści trzy tysiące osiemset czternaście złotych 40/100),
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 1 933 814,40 zł (słownie: jeden milion dziewięćset trzydzieści trzy tysiące osiemset czternaście złotych 40/100),
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia,
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: 67 1130 1105 0005 2081 7920 0043.

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie czterdziestu czterech (44) budynków mieszkalnych jednorodzinnych jedno i dwulokalowych wraz z infrastrukturą techniczną i drogową (np. miejsca postojowe, jezdnie manewrowe, chodniki itp.) oraz komórkami lokatorskimi na działkach nr 201/2 i 205/2 w miejscowości Niżna Łąka, gmina Miejsce Piastowe. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 19 338 144,00 zł (słownie: dziewięćnaście milionów trzysta trzydzieści osiem tysięcy sto czterdzieści cztery złote 00/100). Szacunkowy koszt, o którym mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 1 933 814,40 zł (słownie: jeden milion dziewięćset trzydzieści trzy tysiące osiemset czternaście złotych 40/100), co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi maksymalnie 88 lokali. Planowany termin realizacji działania w latach 2022 – 2026.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam uchwałę Rady Gminy Miejsce Piastowe Nr LII/325/2021 z dnia 9 grudnia 2021 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej SIM Podkarpacie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Boguchwale.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Mieczysław Hubert
mgr Mieczysław Hubert